

ІНСПЕКЦІЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

79044, м. Львів, вул. Ген. Чупринки, 71

тел. 235-21-20

Д О З В І Л
на виконання будівельних робіт

виданий «13» березня 2008 р. № 12-08/пс

на реконструкція нежитлового приміщення під багатоквартирний житловий будинок з добудовою та надбудовою з нежитловими приміщеннями та підземною автостоянкою на вул. Тернопільській, 42 у м. Львові

(призначення робіт, найменування об'єктів, адреса його розміщення)

Замовнику: ЗАТ «Ірокс», м. Львів, вул. Буйка, 17А

(найменування забудовника (замовника), адреса, телефон)

та підряднику: ЗАТ «Ірокс»

Виконроб – Кізіма В.М.

(найменування підрядника, адреса, телефон, ПІБ виконроба)

Авторський нагляд здійснює: - ПП «Галтехноком»

ГАП – Пограничний В.Р.

(найменування організації, адреса, телефон, ПІБ)

Технічний нагляд здійснює: - ТзОВ «Галичбудмонтаж»

Інженер-будівельник – Федюшин О.Р.

(найменування організації, адреса, телефон, ПІБ)

Основні етапи робіт із закінченням яких замовник повідомляє інспекцію держархбудконтролю: реконструкція нежитлового приміщення під багатоквартирний житловий будинок з добудовою та надбудовою з нежитловими приміщеннями та підземною автостоянкою на вул. Тернопільській, 42 у м. Львові

1. На підставі поданих замовником:

1.1. Рішення органу влади: рішення виконавчого комітету Львівської обласної ради народних депутатів № 254 від 16.04.1968р.

1.2. Проектної документації у складі будівельного генерального плану, паспортів фасадів, розробленої ПП «Галтехноком»

1.3. Документа про затвердження проектної документації: наказ № 286 від 06.03.2008р.

1.4. Реєстраційного посвідчення на об'єкт нерухомого майна: від 17 січня 2001р.

Рішення арбітражного суду Львівської області від 03.11.1998р.. справа № 4/3424-21/264, акти прийому-передачі від 28.12.1998р.

Термін дії дозволу до завершення будівництва

Начальник інспекції



Я. Гутовський

Забудовник (замовник) зобов'язаний:

1.1 до початку виконання земляних робіт забезпечити відключення наявних на будмайданчику підземних і наземних інженерних комунікацій, встановити огорожу, а також інформаційний стенд з відомостями про дозвіл на виконання будівельних робіт, замовника і підрядну будівельну організацію в доступному для огляду місці;

1.2. не здійснювати на відведеній ділянці роботи без отримання ордера на проведення земляних робіт, а також будівництво об'єктів, які не вказані в даному дозволі;

1.3. забезпечити своєчасну і правильну розбивку ліній забудови будинків і споруд з виносом в натуру вісей і планувальних відміток;

1.4. не допускати спорудження надземної частини об'єктів до повного закінчення комплексу робіт нульового циклу, включаючи підведення підземних комунікацій, влаштування проїздів і під'їздів до будмайданчика;

1.5. доповідати інспекції ДАБК про початок виконання будівельних робіт у 7-денний термін, а також завчасно про припинення, консервацію будівництва, зміну підрядної організації, осіб технічного та авторського нагляду, виконроба, а також про аварії та нещасні випадки на будівництві;

1.6. при необхідності продовження терміну дії даного дозволу завчасно оформити в інспекції його продовження, а при зміні умов дозволу перереєструвати його в інспекції не пізніше, як у двотижневий термін.

2. **На будівельному майданчику, у керівника будівництвом мають знаходитися:** даний дозвіл (копія);

2.1. акти про користування, володіння, оренду земельної ділянки, ордери на виконання земляних робіт, зрізання (перенесення) зелених насаджень, акти винесення в натуру меж, розбивку будівельних вісей і виносу відмітки репера;

2.2. комплект затвердженої проектно-кошторисної документації з штампом замовника "До виконання робіт"

2.3. комплект затвердженої документації з організації та технології будівництва і документації з контролю виробництва та приймання робіт у відповідності з вимогами ДБН А.3.1-5-96 "Організація будівельного виробництва";

2.4. будівельний генеральний план, журнал ведення робіт, журнал авторського нагляду, із штампами інспекції держархбудконтролю про їх реєстрацію, а також приписи та акти представників держархбудконтролю, пожежної і санітарної служб, інспекції Держнаглядохоронпраці, авторського і технічного наглядів.

3. **Забудовник (замовник) несе відповідальність:**

3.1. за правопорушення у сфері містобудування відповідно до закону України "Про відповідальність підприємств, їх об'єднань, установ та організацій за правопорушення у сфері містобудування", а також ст. 96, 97 Кодексу України "Про адміністративні правопорушення";

3.2. за введення в експлуатацію частково або повністю об'єктів будівництва без приймання їх державною комісією;

3.3. за порушення під час організації і виконання будівельних робіт законних прав та інтересів користувачів прилеглих земельних ділянок, власників розташованих на них будинків і споруд, відшкодування завданих їм збитків відповідно до закону.

(один) примірник дозволу одержав:

представник замовника _____

" 20 " березня 2008р.

